





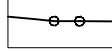
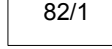
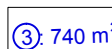





A) Zeichenerklärung für die Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Gehweg
-  Private Grünfläche mit Zweckbestimmung Streuobstwiese
-  Baumpflanzung

B) Zeichenerklärung für die Hinweise

-  Geplante Grundstücksgrenzen
-  Bestehende Gebäude
-  Vorhandene Grundstücksgrenzen
-  Flurstücksnummern
-  Nummerierung und vorläufige Größe der Grundstücke
-  Geltungsbereich Satzung Grundfassung

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§2 Abs. 1 BauGB)

Der Aufstellungsbeschluss wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 23.04.2014 gefasst.

Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Die öffentliche Auslegung des Planentwurfs in der Fassung vom 13.08.2014 fand in der Zeit vom 08.09.2014 bis einschließlich 06.10.2014 statt. Die Bekanntmachung hierzu erfolgte am 29.08.2015.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 25.08.2014 zur Abgabe einer Stellungnahme zum Planentwurf in der Fassung vom 13.08.2014 aufgefordert.

Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)

Der Satzungsbeschluss erfolgte in der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Waltenhofen am 12.08.2015 über die Fassung vom 12.08.2015.

Waltenhofen, den

.....
Eckhard Harscher, 1. Bürgermeister

Ausfertigerungsvermerk

Der Textteil und der zeichnerische Teil bilden eine Einheit und stimmen mit dem Inhalt des Satzungsbeschlusses überein.

Waltenhofen, den.....

.....
Eckhard Harscher, 1. Bürgermeister

Bekanntmachung und In-Kraft-Treten (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Der Satzungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
Die Satzungsänderung ist damit rechtswirksam. Er wird mit Begründung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

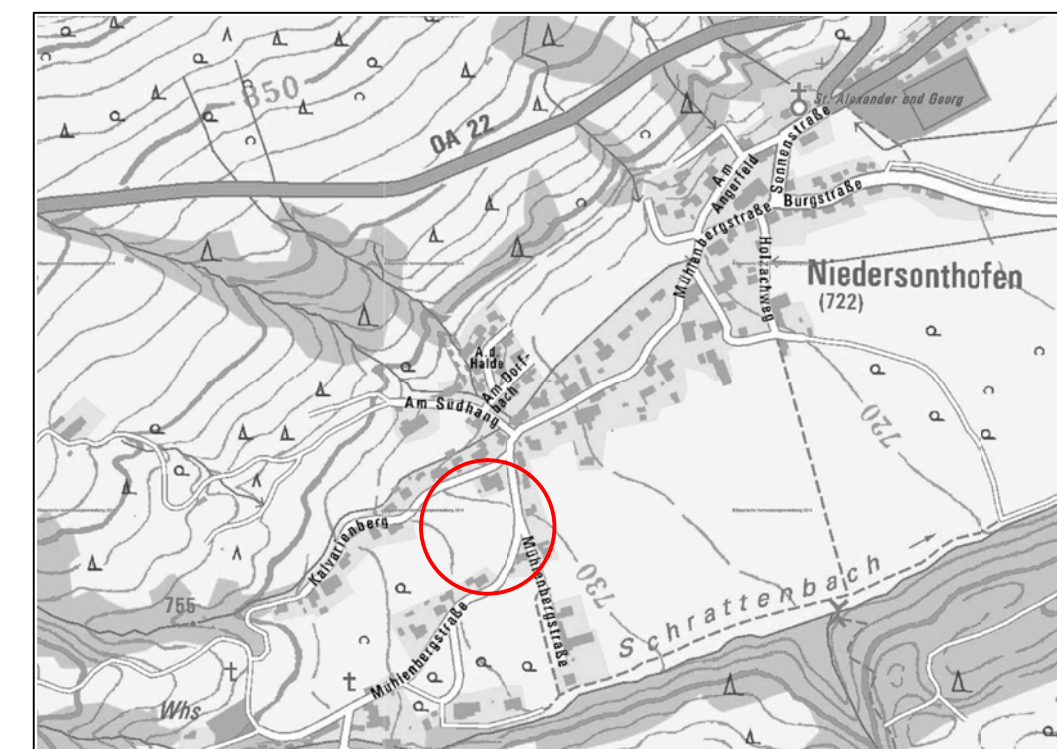
Waltenhofen, den.....

.....
Eckhard Harscher, 1. Bürgermeister



Gemeinde Waltenhofen

1. Änderung und Erweiterung der Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB im Bereich "Niedersonthofen-Mühlenbergstraße"



Fassung vom 12.08.2015

Maßstab 1: 1.000

Gemeinde Waltenhofen
Rathausstr. 4
87448 Waltenhofen
Tel.: 08303/ 79 - 0

Entwurfsverfasser:
Wilhelm Müller
Landschaftsarchitekt bdla - Stadtplaner
Stuibenweg 6, 87435 Kempten
Tel. 0831 - 16268 Fax 0831 - 21439

